



MĚSTSKÝ ÚŘAD TRUTNOV

Odbor výstavby

oddělení územního řízení a stavebního řádu

Doručení:
dle rozdělovníku

Číslo jednací: MUTN 10209/2019
Spisová zn.: 2018/7610/V/SEK
Skartační zn.: A5; V/5
Spisový zn.: 328.1; 330

Vyřizuje: Karolína Semeráková
Telefon: 499 803 184
E-mail: semerakova@trutnov.cz

Datum: 30.01.2019

USNESENÍ (VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU)

Výroková část:

Městský úřad Trutnov, Odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle § 94l odst. 6 stavebního zákona

přerušuje

do 31.03.2019

společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení") zahájené dne 24.09.2018 podáním žádosti podle § 94l stavebního zákona o vydání společného povolení na stavbu:

Novostavba OD Kaufland - ul. Horská

na pozemku st. p. 1248, 1419, parc. č. 2080/1, 2080/2, 2080/3, 2081/1, 2081/2, 2081/4, 2081/5, 2081/6, 2081/7, 2081/8, 2081/9, 2081/10, 2081/11, 2081/12, 2081/13, 2081/14, 2081/15, 2082, 2088/2, 2088/3, 2089 v katastrálním území Horní Staré Město,

kterou podal **Immo - Log - CZ Alpha Beta s.r.o., IČO 25707019, Bělohorská 2428/203, 169 00 Praha,**

kterého zastupuje ZNOJMOPROJEKT Ing. arch. Radomír KAMAN, s.r.o., IČO 65276787, Kuchařovická 3611/11, 669 02 Znojmo.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Immo - Log - CZ Alpha Beta s.r.o., Bělohorská 2428/203, 169 00 Praha

Město Trutnov, zastoupené Ing. Miroslavou Šormovou, pověřenou vedením Odboru majetku města, Slovanské náměstí 165, 541 01 Trutnov

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s., nábřeží Václava Havla 19, 541 01 Trutnov

Jan Zeman, nar. 22.01.1981, Vítězslava Nezvala 272, 541 01 Trutnov

MVE Šestidomí, spol. s r.o., Hüttlova 871, 541 01 Trutnov



HD internet s.r.o., Křižíkova 65, 541 01 Trutnov
Telco Pro Services, a. s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha
ČEZ Teplárenská, a.s., Bezručova 2212/30, 251 01 Říčany
GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha

Odůvodnění:

Dnem podání žádosti o vydání společného povolení 24.09.2018 bylo zahájeno společné řízení. Stavební úřad zjistil, že předložená žádost nemá předepsané náležitosti podle § 94l stavebního zákona a neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, proto dne 03.10.2018 řízení přerušil a vyzval žadatele k doplnění žádosti. Žádost byla o chybějící doklady doplněna dne 03.12.2018. Zahájení řízení bylo účastníkům řízení oznámeno veřejnou vyhláškou dne 10.12.2018 a byla stanovena lhůta do 11.01.2019 k podání námitek účastníků řízení, závazných stanovisek dotčených orgánů a připomínek veřejnosti. Stavební úřad obdržel ve stanovené lhůtě námítky účastníků řízení. Stavební úřad posuzoval námítky spolu s podmínkami taxativně stanovenými zákonem a spolu s požadavky na dokumentaci pro vydání společného povolení a dospěl k závěru, že nemá dostatečné podklady pro posouzení záměru. Důvodem je to, že správní orgán nemůže v daném okamžiku vyhodnotit (nemá k dispozici veškeré požadované podklady), zda z doložených dokladů určených výzvou nevyplyne další doklad či opatření, nelze s jistotou určit, zda umístění a provedení stavby není v rozporu s obecnými požadavky na výstavbu, popřípadě s technickými normami, s účinky budoucího užívání stavby nebo s veřejným zájmem. Stavebník byl na základě výše uvedeného vyzván k odstranění nedostatků podání a společné řízení správní orgán přerušil.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku usnesení, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Správní orgán upozornil žadatele ve výzvě na to, že řízení o žádosti správní orgán usnesením podle § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu zastaví, jestliže žadatel v určené lhůtě neodstraní podstatné vady žádosti.

Poučení účastníků:

Proti usnesení se podle § 76 odst. 5 správního řádu může odvolat účastník, jemuž se usnesení oznamuje. Odvolání proti usnesení nemá odkladný účinek.

Odvolací lhůta podle § 83 odst. 1 správního řádu činí 15 dnů ode dne oznámení usnesení, pokud zvláštní zákon nestanoví jinak.

Odvoláním lze podle § 82 odst. 1 správního řádu napadnout výrokovou část usnesení, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřípustné.

Odvolání musí mít podle § 82 odst. 2 správního řádu náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost usnesení nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podle § 82 odst. 2 správního řádu podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvolání se podle § 86 odst. 1 správního řádu podává u správního orgánu, který napadené usnesení vydal, tj. u Městského úřadu Trutnov, Odboru výstavby.

Lhůty týkající se provádění úkonů v řízení podle § 65 odst. 1 správního řádu neběží. Lhůta pro vydání rozhodnutí ve věci přestává běžet již dnem, kdy nastal některý z důvodů uvedených v § 64 odst. 1 správního řádu, a neskončí dříve než 15 dnů ode dne, kdy přerušeno řízení skončilo.

Stavební úřad bude podle § 65 odst. 2 správního řádu v řízení o žádosti o vydání společného povolení pokračovat, jakmile odpadne překážka, pro niž bylo řízení přerušeno, nebo uplyne lhůta určená správním orgánem.

(otisk úředního razítka)

(vlastnoruční podpis)

z p. Karolína Semeráková
referent oddělení územního řízení
a stavebního řádu

Příloha:

- okruh účastníků řízení

Obdrží:

- ZNOJMOPROJEKT Ing. arch. Radomír KAMAN, s.r.o., IDDS: yjdc9rw

hlavní účastníci (dodejky)

- Město Trutnov, zastoupené Ing. Miroslavou Šormovou, pověřenou vedením Odboru majetku města, IDDS: 3acbs2c
- ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
- Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s., IDDS: 9vus9ea
- Jan Zeman, Vítězslava Nezvala č.p. 272, Kryblice, 541 01 Trutnov 1
- MVE Šestidomí, spol. s r.o., IDDS: jqhpakg
- HD internet s.r.o., IDDS: izfc5e7
- Telco Pro Services, a. s., IDDS: id6pgkc
- ČEZ Teplárenská, a.s., IDDS: 943dk9e
- GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., IDDS: qa7425t

dotčené správní úřady

- Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Trutnov, IDDS: yvfab6e
- Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, územní pracoviště Trutnov, IDDS: dm5ai4r
- Městský úřad Trutnov, Odbor rozvoje města, oddělení územního plánování, IDDS: 3acbs2c
- Městský úřad Trutnov, Odbor výstavby, oddělení silničního hospodářství a dopravy, IDDS: 3acbs2c
- Městský úřad Trutnov, odbor životního prostředí, oddělení ochrany krajiny, IDDS: 3acbs2c
- Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, územní odbor Hradec Králové, dopravní inspektor, IDDS: urnai6d
- Krajský úřad Královéhradeckého kraje, Odbor ŽP a Z, EIA, IPC a technické ochrany ŽP, IDDS: gcgbp3q

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů. Patnáctým dnem po vyvěšení se považuje písemnost za doručenou (vznikají právní účinky spojené s doručením písemnosti).

Písemnost bude současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (www.trutnov.cz).

1) Vyvěšeno na úřední desce dne: Bude sejmuto dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

2) Zveřejněno na elektronické úřední desce dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje zveřejnění písemnosti na elektronické úřední desce.

**Okruh účastníků územního řízení podle § 85 zákona č. 183/2006 Sb.,
o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon),
ve znění pozdějších předpisů, dále jen „stavební zákon“**

- Účastník řízení podle § 94k písm. a) stavebního zákona – stavebník:

/doručuje se jednotlivě/

- ZNOJMOPROJEKT Ing. arch. Radomír KAMAN, s.r.o., IDDS: yjdc9rw

- Účastník řízení podle § 94k písm. b) stavebního zákona - obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

/doručuje se veřejnou vyhláškou/

- Město Trutnov, zastoupené Ing. Miroslavou Šormovou, pověřenou vedením Odboru majetku města, IDDS: 3acbs2c

- Účastník řízení podle § 94k písm. d) stavebního zákona - vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

/doručuje se jednotlivě/

- Město Trutnov, zastoupené Ing. Miroslavou Šormovou, pověřenou vedením Odboru majetku města, IDDS: 3acbs2c

- ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

- Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s., IDDS: 9vus9ea

- Jan Zeman, Vítězslava Nezvala č.p. 272, Kryblice, 541 01 Trutnov 1

- MVE Šestidomí, spol. s r.o., IDDS: jqhpkg

- HD internet s.r.o., IDDS: izfc5e7

- Telco Pro Services, a. s., IDDS: id6pgkc

- ČEZ Teplárenská, a.s., IDDS: 943dk9e

- GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.

- Účastník řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona - osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:

/doručuje se veřejnou vyhláškou/

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. č. 1084, 1085, 1087, 1088, 1413, 1414, parc. č. 2083, 2084/1, 2084/2, 2086/1, 2116/3, 2176 v katastrálním území Horní Staré Město

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Trutnov, Horní Staré Město č.p. 527 (527 a 528), č.p. 526 (525 a 526), č.p. 524, č.p. 523,
č.p. 645 a č.p. 646