



ZÁBOR POZEMKŮ

2081/1	2081/4	2081/5	2081/2	2081/6	2081/7	2081/8
1248	2081/10	2081/15	1419	2081/9	2081/14	2081/11
2081/12	2080/2	2081/13	2082			

ZASTAVĚNOST ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

PLOCHA POZEMKŮ :	19 831 m² - 100%
PLOCHA ZELENĚ :	408 m² - 25,64%
ZASTAVĚNÁ PLOCHA:	6 054 m² - 33,42%
ZPEVNĚNÉ PLOCHY:	508 m² - 31,97%

LEGENDA

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- OBRYSY KOMUNIKACÍ A DOPRAVNÍHO ŘEŠENÍ
- HRANICE POZEMKŮ
- NAVŘZENÉ OBJEKTY OBCHODNÍHO DOMU
- EXISTUJÍCÍ OBJEKTY
- NAVŘHNUTÉ KOMUNIKACE PRO VOZIDLA
- NAVŘHNUTÉ KOMUNIKACE PRO PĚŠÍ
- NAVŘHNUTÉ PARKOVACÍ STANĚ
- CELKE 258 PARKOVACÍCH STANŮ
- Z TOHO 8 PRO OSSPO A 8 PRO MATKY S DĚTI
- NAVŘZENÉ ZATVRZENÉ PLOCHY
- NAVŘZENÉ OPĚRNÉ STĚNY
- NAVŘZENÉ STROMY
- NAVŘZENÉ KEŘE
- STÁVAJÍCÍ STROMY
- KÁCENÍ STROMŮ - 16ks
- STOŽÁR VO

LEGENDA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

STÁVAJÍCÍ

- KANALIZACE DEŠŤOVÁ
- KANALIZACE SPLÁSKOVÁ
- STL PLYNOVOD
- NN KABEL
- VN KABEL
- VENKOVNÍ OSVĚTLENÍ
- VODA
- TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL
- PAROVOD

NAVŘZENÉ

- AREÁLOVÁ KANALIZACE DEŠŤOVÁ
- PŘÍPOJKA KANALIZACE SPLÁSKOVÉ
- PŘÍPOJKA NN KABEL
- VO KABEL
- PŘÍPOJKA VODA
- TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL

PŘELOŽKY

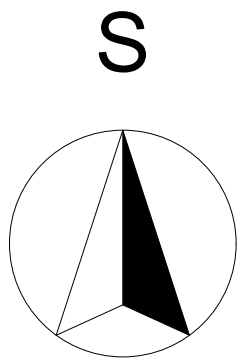
- NN KABEL
- TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL
- VODA - LT, DN 200
- PAROVOD

RUŠENÉ

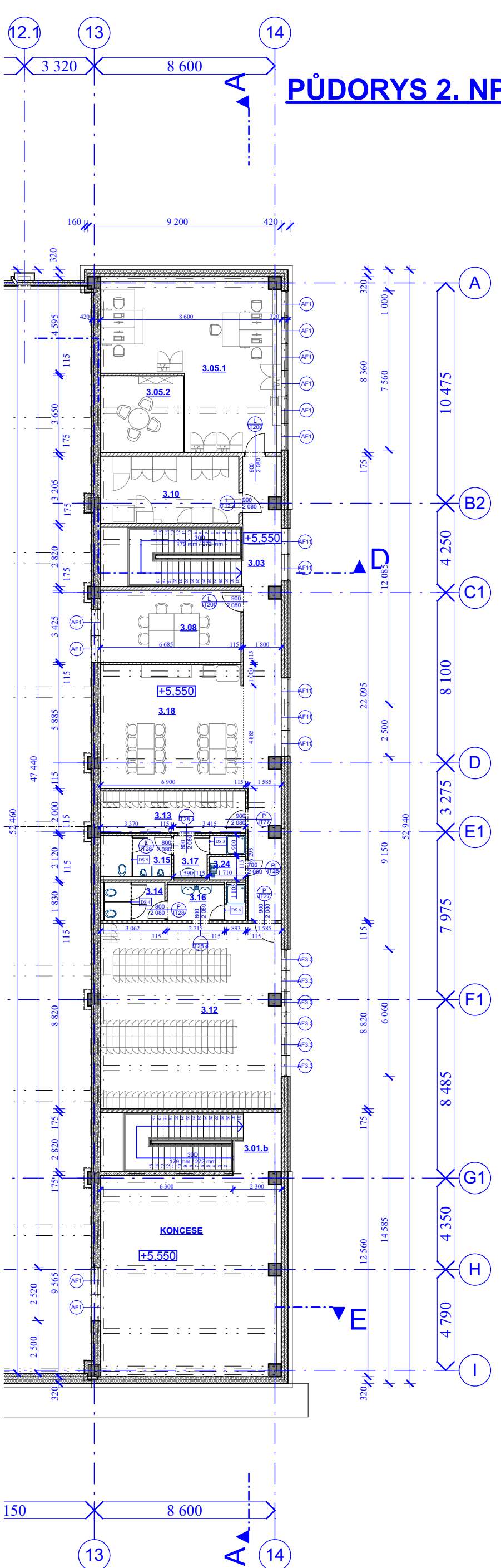
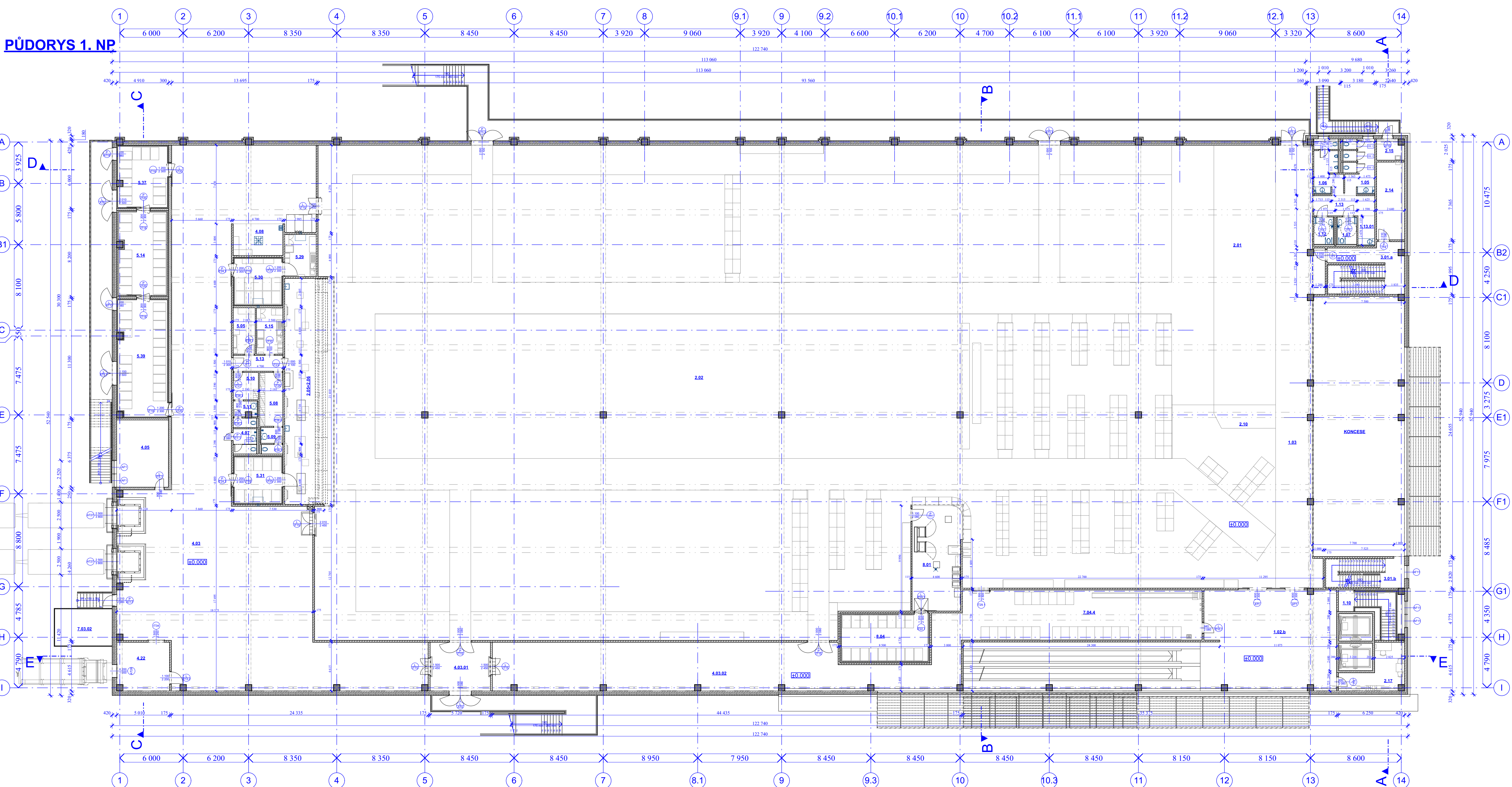
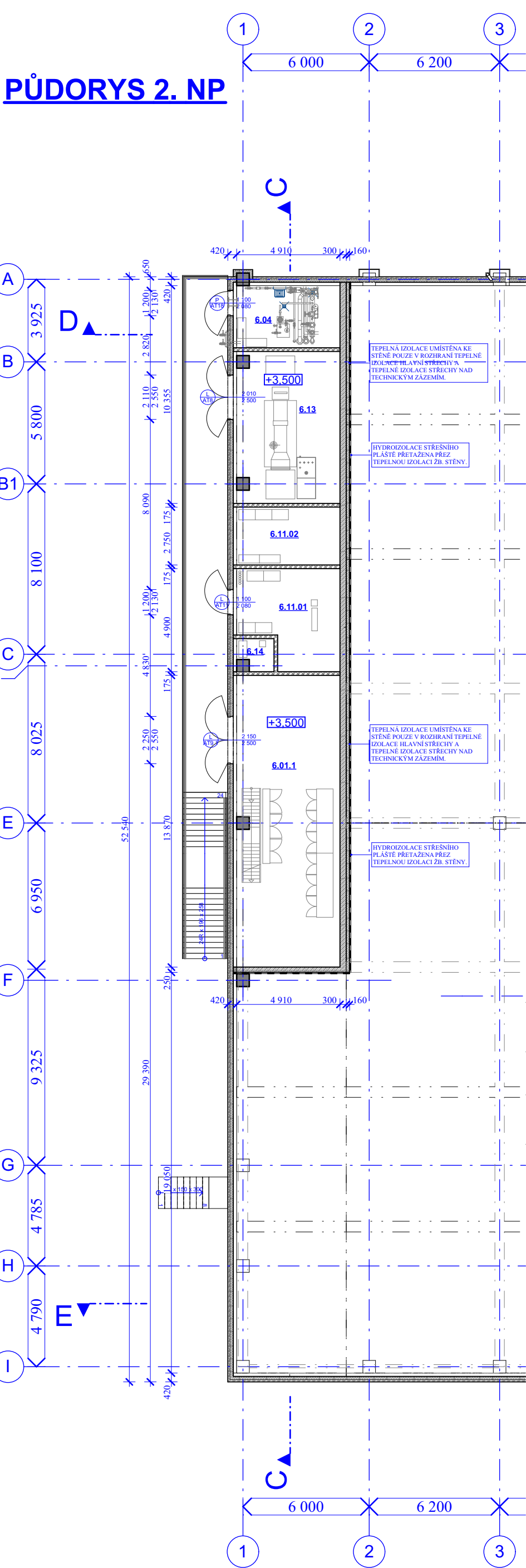
- NN KABEL
- TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL
- VODA
- PAROVOD

SEZNAM STAVEBNÍCH OBJEKTŮ

- SO 01 Hrubé trénní úpravy včetně odstranění části stávajícího kolektoru
- SO 02 Komunikace a zpevněné plochy
- SO 03 Vlastní objekt obchodního domu
- SO 04 Venkovní požární nádrž
- SO 05 Opěrné stěny
- SO 06a Přípojka elektro NN
- SO 06b Trafostanice
- SO 07 Přípojka vodovodu
- SO 08 Přípojka kanalizace splaskové
- SO 09 Areálová kanalizace dešťová včetně OLK a vsakovací nádrže
- SO 10 Venkovní osvětlení
- SO 11 Přípojka telekomunikačního kabelu
- SO 12 Přeložka elektro NN - NENÍ SOUČÁSTÍ TOHOTO ŘÍZEMÍ
- SO 13 Přeložka telekomunikačního kabelu
- SO 14 Přeložka vodovodu
- SO 15 Přeložka parovodu
- SO 16 Sadové úpravy
- SO 17 Reklamní a navigační zařízení

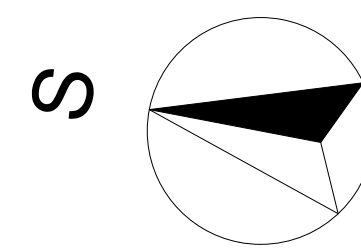


±0,000 = 347,200 m.n.m.	29.5.2019		
INVESTOR	SEZNAM ODĚLATEL A PROJEKTANTŮ STAVBY	ČÍSLO PRÁCE	AUTORIZAČNÍ MÍSTO
Immo - Log - CZ Alpha Beta s.r.o. Bělohorská 2428/203 Břevnov, 16000 Praha 6 IČ: 25707019			
DOKUMENTACE PRO SPOLEČNÉ POVOLENÍ			
HP:	Ing. arch. Karel	Vypracoval	Jakub Margelín
Zodp. projektant:	Jakub Margelín	Kontrola:	Jakub Margelín
Místo stavby:	Horská 647, Trutnov, Horní Staré Město 541 02		
Kraj:	Královéhradecký		
Investor:	Immo - Log - CZ Alpha Beta s.r.o.		
Název stavby:	NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO DOMU KAUFAND TRUTNOV ULICE HORSKÁ C - SITUACE STAVBY		
Číslo výkresu:	Koordinátní situační výkres		
		Formát	2 x A4
		Datum	29.5.2019
		Dělník	DSP
		Číslo výkresu	433 - 0101 - 21
		Měřítko	1:500
		Číslo výkresu	C.2



LEGENDA MATERIÁLŮ

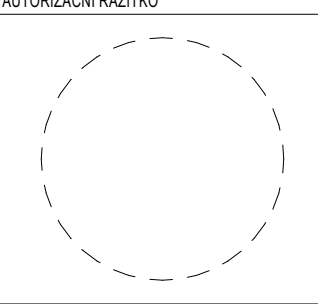
- ZELEZOBETONOVÝ PREFAB. PLÁŠT, SENDVIČOVÝ PANEL - ZATEPLENÝ, TLOUŠŤKA 420 mm
- VYZDĚNÁ STĚNA VELKÝ FORMÁT, TLOUŠŤKA 115 mm A 175 mm, VYZDĚNO PO STŘECHU OBJEKTU / STROP
- VYZDĚNÁ STĚNA VELKÝ FORMÁT, TLOUŠŤKA 115 mm A 175 mm, VYZDĚNO DO VÝŠKY 3,3 m / NAD PODHLED
- STĚNA ZE SENDVIČOVÝCH PANELŮ TLOUŠŤKY 60 mm
- SÁDKOKARTONOVÁ PŘÍČKA SYSTÉM KNAUF PO ÚROVĚNĚ STŘECHY S POŽÁRNÍ ODOLNOSTÍ (POŽÁRNÍ ODOLNOST JE UVEDENA VÝZDÍ U PŘÍSLUŠNÉ PRÍČKY - popř. POŽÁRNÍ PRÁVA)
- SÁDKOKARTONOVÁ PŘÍČKA SYSTÉM KNAUF W 112 PO ÚROVĚNĚ STŘECHY S POŽÁRNÍ ODOLNOSTÍ (POŽÁRNÍ ODOLNOST JE UVEDENA VÝZDÍ U PŘÍSLUŠNÉ PRÍČKY - popř. POŽÁRNÍ PRÁVA)
- ZELEZOBETONOVÁ STĚNA DODAVATELESKELETU - NEZATEPLENÁ
- SENDVIČOVÁ PANELOVÁ STĚNA, POLYURETANOVÉ JÁDRO 4. 100 mm (CHLADÍRNÝ), 170 mm (MRAŽIRNÁ) V BARVĚ RAL 9001 (KRÉMOVĚ BILÁ), SPÁRY - TRVALE PLAST. IMOTA
- STĚNA ZE SENDVIČOVÝCH PANELŮ TL. 60 mm U KONCESE LÉKÁRNA - DODÁVKA NÁJEMCE



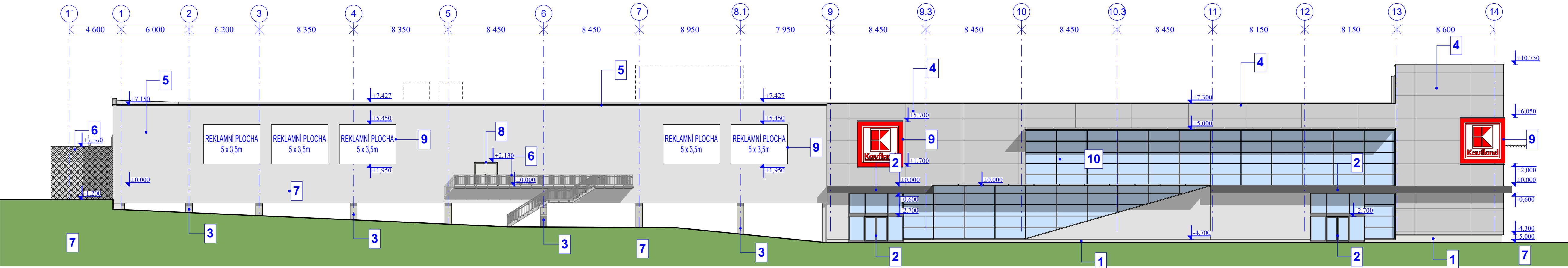
Tabulka místností 1.NP				
PODLAŽÍ	ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA (m²)	SVĚTLÁ VÝŠKA
1.NP	---	---	---	---
	1.02.a	Zadveří	38,98	
	1.10	Schodiště pro zákazníky	26,44	
	1.11	Prostor před výtahem	59,40	
	2.08	Polybitývý chodník mimo prodejní plochu	144,23	
2.NP	---	---	---	---
	1.02.b	Zadveří	120,20	
	1.03	Nákupní střediska/tulika prodejny	133,65	
	1.05	WC s předstí, zákazníci ženy	14,87	
	1.06	WC s předstí, zákazníci muži	12,72	
	1.07	WC zákazníci pro tělesné postižené muži	4,77	
	1.10	Schodiště pro zákazníky	3,08	
	1.12	WC zákazníci pro tělesné postižené ženy	4,77	
	1.13	Chodba zákazníci - WC	11,16	
	1.13.01	Výklenek pro přebalování kočenců	4,38	
	2.01	Prodejní prostor zóna pokladen	143,91	
	2.02	Prodejna všeobecný samoobslužný	3 881,03	
	2.05+2.06	Prodejní prostor uzenin + syry	61,87	
	2.10	Vstupní/pokladní informace	12,47	
	2.14	Pokladny - zuřování	19,08	
	2.15	Seř	4,99	
	2.17	Detektiv - kancelář	18,58	
	3.01.a	Vchod pro personál - schodiště	32,45	
	3.01.b	Vchod pro personál - schodiště	21,39	
	4.03	Sklad zboží bez nutnosti chlazení či mražení	612,40	
	4.03.01	Chodba skladu 1	27,04	
	4.03.02	Chodba skladu 2	192,27	
	4.05	Přijím zboží - kancelář	31,18	
	4.07	WC pro sklad	5,31	
	4.08	Mýcí prostor čistících strojů, úklid s výtahem	14,10	
	4.22	Likvidace odpadu	22,76	
	5.05	Obsluhou sklad pro pomocné prostředky a sklad koření	9,17	
	5.08	Obsluha - místnost pro převlékání ženy	11,18	
	5.09	Obsluha - WC ženy	5,18	
	5.10	Obsluha - místnost pro převlékání muži	6,19	
	5.11	Obsluha - WC muži	5,21	
	5.13	Obsluha - chodby	7,05	
	5.14	Samoobslužný chladič prostor - maso a drůbež	35,88	
	5.15	Umyvárna provozního nádobí a náčiní	11,00	
	5.29	Vybavovací prostor	11,94	
	5.30	Chladírna masa	19,80	
	5.31	Chladírna uzenin	19,80	
	5.37	Chladič prostor s velmi nízkými teplotami	27,32	
	5.39	Chladírna mlékárenských výrobků	51,42	
	7.03.02	Likvidace odpadu, venku	18,36	
	7.04.4	Skład prázdného zboží	107,83	
	8.01	Prostor pro pečení	46,30	
	8.04	Masina samoobsluhy pečiva	36,33	
	KONCESE	KONCESE	212,09	
2.NP	---	---	---	---
	3.01.b	Vchod pro personál - schodiště	5,85	
	3.03	Chodba - oblast pro personál	37,35	
	3.05.1	Kancelář vedení obchodu/vedoucího/ vedoucího oddělení zboží/personál	56,48	
	3.05.2	Jednací místnost vedoucího / vedoucího oddělení zboží	14,60	
	3.08	Školici prostory LIN	22,90	
	3.10	Technická místnost	22,44	
	3.12	Převlékárna ženy	15,49	
	3.13	Převlékárna muži	13,80	
	3.14	WC - personál ženy	5,28	
	3.15	WC - personál muži	6,55	
	3.16	Umyvárna personál ženy	6,24	
	3.17	Umyvárna personál muži	4,81	
	3.18	Místnost pro odpadinek nekuřáckí	39,90	
	3.24	Místnost čistících prostředků - úklid s výtahem	1,89	
	6.01.1	Sdružený systém klimatizace a chlazení /	67,74	
	6.04	Střepna chladičů strojů	14,51	
	6.11.01	Prostor pro nízké napětí AV	20,68	
	6.11.02	Prostor pro nízké napětí SV	13,50	
	6.13	Prostor pro nouzové agregáty	34,76	
	6.14	Prostor pro baterie/bezpečno stří osvětlení	2,44	
	KONCESE	KONCESE - ZÁZEMÍ	81,58	
			8 870,33 m²	

±0,000 = 347,200 m.n.m.

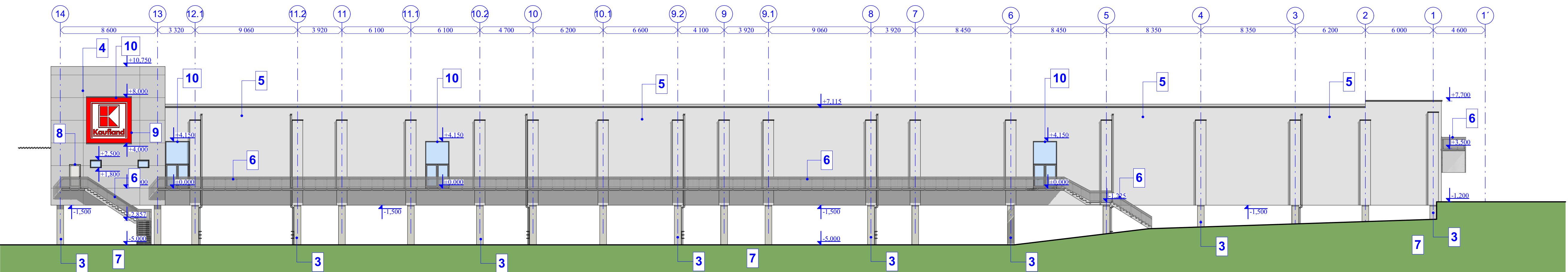
17.5.2019

INVESTOR	GENERÁLNÍ DODAVATEL/PROJEKTANT STAVBY	ČÍSLO PARE	AUTORIZAČNÍ RAZÍTKO
Immo - Log - CZ Alpha Beta s.r.o. Bělohorská 2428/203 Břevnov, 16900 Praha 6 IČ: 25707019			
DOKUMENTACE PRO SPOLEČNÉ POVOLENÍ			
HIP:	Ing. arch. Kaman	Vypracoval:	Jakub Margetin
Zodp. projektant:	Jakub Margetin	Kontrola:	Jakub Margetin
Místo stavby:	Horská 647, Trutnov, Horní Staré Město 541 02		
Kop:	Královéhradecký		
Investor:	Immo - Log - CZ Alpha Beta s.r.o.		
Název stavby:	NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO DOMU KAUFAND TRUTNOV ULICE HORSKÁ		
Část:	SO 03 - Vlastní objekt obchodního domu		
Název výkresu:	Půdorys 1. NP a 2. NP		
Formát:	2 x A4		
Datum:	17.5.2019		
Stupeň:	DSP		
Číslo zakázky:	433 - 2018 - 21		
Mřítko:	1:200		
Číslo výkresu:	SO 03.04		

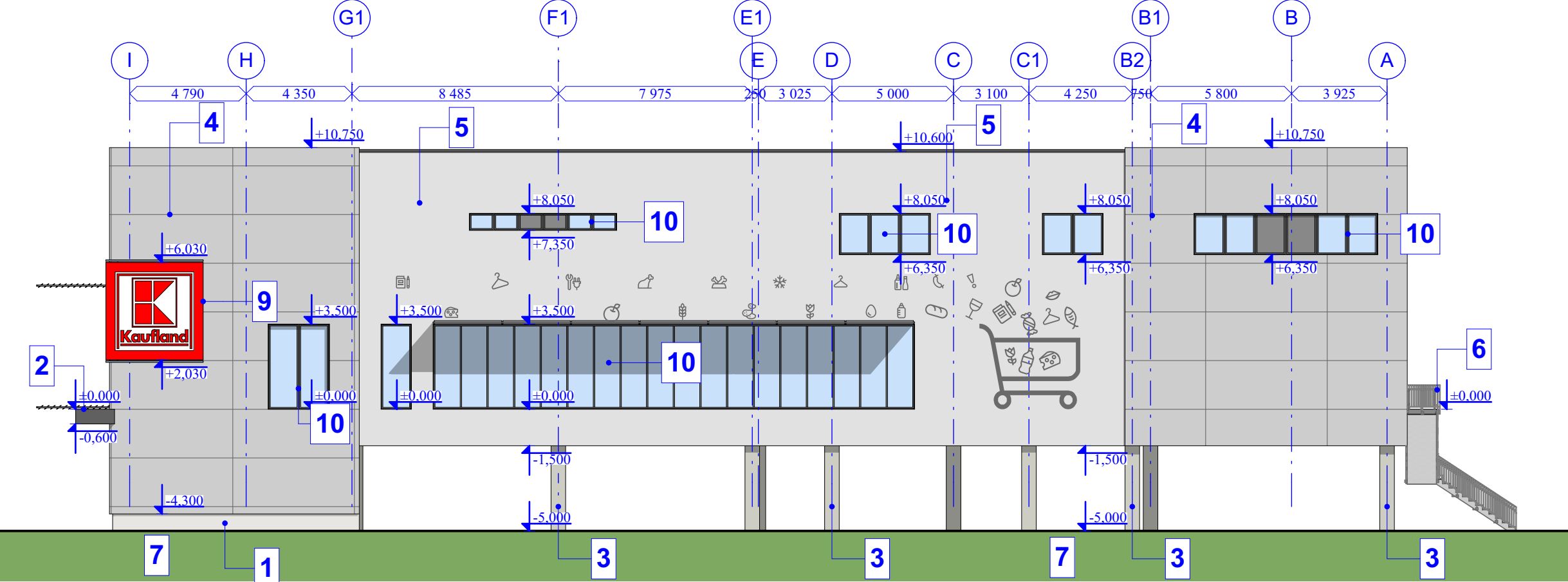
POHLED BOČNÍ - ZÁPADNÍ



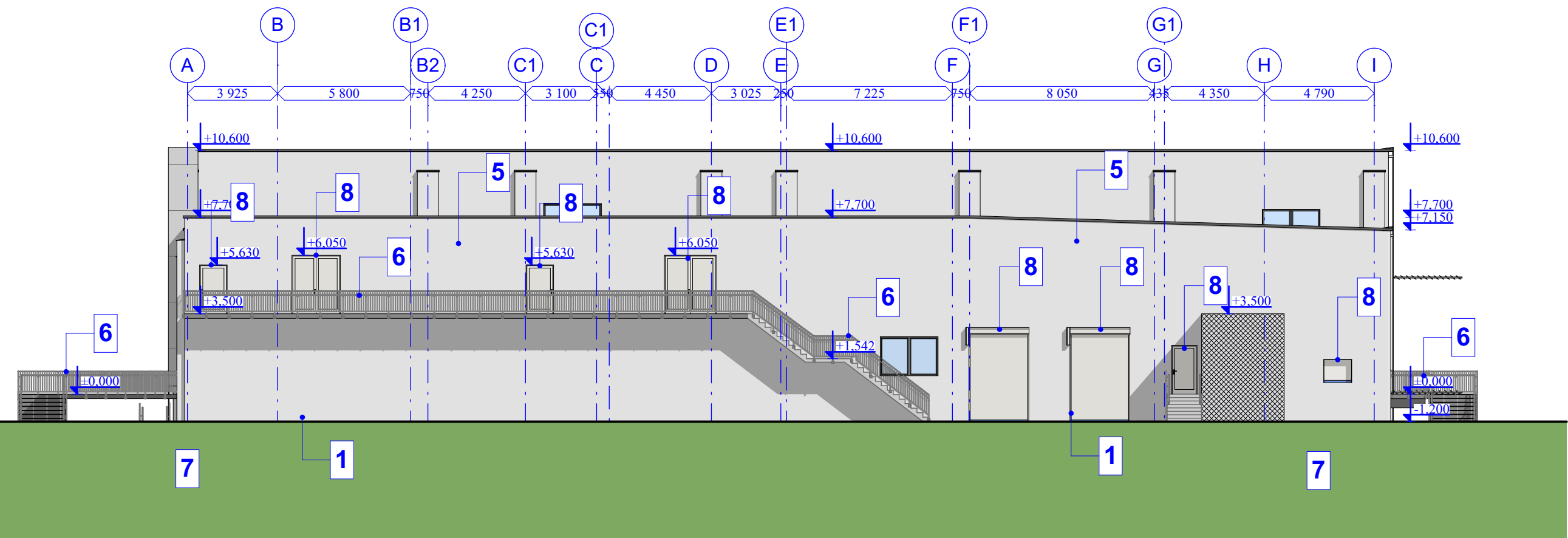
POHLED BOČNÍ - VÝCHODNÍ



POHLED ČELNÍ - JIŽNÍ

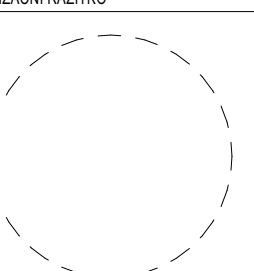


POHLED ZADNÍ - SEVERNÍ



LEGENDA

- 1 SOKL - POHLEDOVÝ BETON HLADKÝ, BAREVNÝ NÁTER AKRILOVOU BARVOU RAL 7047
- 2 VSTUPNÍ AUTOMATICKÉ DVEŘE A VSTUPNÍ PŘÍSTŘEŠEK, VENKOVNÍ DVEŘE - RAL 7016 ANTRACIT
- 3 ŽB KONSTRUKCE - pohledový hladký beton s nástržkem - RAL 7047
- 4 FASÁDA NOSNOU SKOŘEPINOU Z BETONU, TEPELNOU IZOLACÍ VĚTRACÍ SKOŘEPINOU Z HLINÍKOVÝCH KOMPOZITNÍCH PANELŮ - ALU-COBOND (3A Composites)
- 5 OBVODOVÉ PREFABRIKOVANÉ DESKY - RAL 7047
- 6 OK KONSTRUKCE - ŽÁROVÝ POZINK (PŘESTŘEŠENÍ, OCELOVÉ SCHODY, DOPLŇKOVÉ KONSTRUKCE)
- 7 ZATRAVNĚNÝ TERÉN
- 8 VÝPLNĚ OTVORŮ - RAL 7047
- 9 REKLAMNÍ PLOCHY
- 10 VÝPLNĚ OTVORŮ PROSKLENĚ (RAL 7016 ANTRACIT) OKNA S BEZPEČNOSTNÍ MŘÍŽÍ

±0,000 = 347,200 m.n.m.		17.5.2019	
INVESTOR	GENERÁLNÍ DODAVATEL A PROJEKTANT STAVBY	ČÍSLO PARÉ	AUTORIZAČNÍ RAŽITKO
Immo - Log - CZ Alpha Beta s.r.o. Bělohorská 2428/203 Břevnov, 16900 Praha 6 IČ: 25707019			
DOKUMENTACE PRO SPOLEČNÉ POVOLENÍ			
HIP:	Ing. arch. Kaman	Vypracoval:	Jakub Margelin
Zodp. projektant:	Jakub Margelin	Kontrola:	Jakub Margelin
Místo stavby:	Horská 647, Trutnov, Horní Staré Město 541 02		
Kraj:	Královéhradecký		
Investor:	Immo - Log - CZ Alpha Beta s.r.o.		
Název stavby:	NOVOSTAVBA OBCHODNÍHO DOMU KAUF LAND TRUTNOV ULICE HORSKÁ		 ±0,000 = 347,200 m.n.m. Formát: 2 x A4 Datum: 17.5.2019 Stupeň: DSP Číslo zakázky: 433 - 2018 - 21 Mřížka: 1:200 Číslo výkresu: SO 03.07
Část:	SO 03 - Vlastní objekt obchodního domu		
Název výkresu:	Pohledy		